

Приложение 1			
САДОВОЕ НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО «ХИМИК 3»			
ПРОЕКТ финансово-экономического обоснования сметы на 2022-2023 г.			
Расчёт (детализация членского взноса)			
	Расходы, формирующие членский взнос (адм. и эксплуатационные расходы)		
	2.1. Административные расходы	2023 год	С Участка
1	Зарплата председателя Абз. 7) п. 5 ст. 14 Федерального закона № 217-ФЗ от 29.07.2017 «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», ТК РФ, НК РФ, ГК РФ, КоАП РФ. (среднемесячный доход 4000 рубля)	55,000	597.83
2	Оплата бухгалтерских услуг за 12 мес Услуги по договору. Абз. 7) п. 5 ст. 14 Федерального закона № 217-ФЗ от 29.07.2017 «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». ТК РФ, НК РФ, ГК РФ, КоАП РФ (среднемесячный доход 3500 рубля)	42,000	456.52
3	Председательский фонд	5,000	54.35
4	Налоги на заработную плату и компенсационные расходы		
5	Компенсация расходов на сотовую связь: председателю, админ = 300 руб./мес *12 мес.*1 чел.	3,600	39.13
6	Затраты на обслуживание насоса поливной воды (услуги качальчика скв 1). - Абз. 7 п. 5 ст. 14 Федерального закона № 217-ФЗ от 29.07.2017 «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». Ст. 210 ГК РФ «Бремя содержания имущества» за 5 мес = (среднемесячный доход 3000 рублей)	15,000	163.04
7	Затраты на обслуживание насоса поливной воды (услуги качальчика скв.2). - Абз. 7 п. 5 ст. 14 Федерального закона № 217-ФЗ от 29.07.2017 «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». Ст. 210 ГК РФ «Бремя содержания имущества» за 5 мес = (среднемесячный доход 3000 рублей)	15,000	163.04
8	Продление программы электронного документооборота (ЭДО). П. 8 ст. 14 Федерального закона № 217-ФЗ от 29.07.2017 «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». Указ Минфина России от 10.11.2015 № 174Н «Об утверждении Процедуры выставления и получения счетов-фактур в соответствующей форме потелекоммуникационным каналам связи с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи»; Федеральный закон № 63-ФЗ от 06.04.2011г. «Об электронной подписи» (с изменениями и дополнениями).	900	9.78
9	Транспортные расходы. Абз. 8 п. 5 ст. 14 Федерального закона № 217-ФЗ от 29.07.2017 «О ведении гражданами садоводства и огородничества для бственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» Компенсация ГСМ председателю	20,000	217.39
10	Канцелярские товары. П 8 ст. 14 Федерального закона № 217-ФЗ от 29.07.2017 «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». (бумага, папки для сшивания документации, картридж для принтера, клей, скобы к степлеру, корректор, ручки, файлы). Федеральный закон № 402-ФЗ от 06.12.2011г. «О бухгалтерском учете».	6,000	65.22
11	Информационный сайт (годовая плата за доменное имя) Услуги мобильной связи и интернета. Абз. 8 п. 5 ст. 14 Федерального закона № 217-ФЗ от 29.07.2017 «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».	3,380	36.74

12	Услуги банка. Абз. 9 п.5 ст. 14 Федерального закона № 217-ФЗ от 29.07.2017 «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». Договор банковского счета	2,500	27.17
	Итого административных расходов	168,380	
	2.2 Эксплуатационные (общехозяйственные расходы)		
13	Оплата электроэнергии насоса поливной воды. Абз. 2) п. 5 ст. 14 Федерального закона № 217-ФЗ от 29.07.2017г. "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ". (скважины и т.д.)	20,000	217.39
14	Услуги по поддержанию систем поливочного и питьевого водопроводов в исправном состоянии (консервация и пуск магистралей поливной воды, обслуживание в течение сезона). Абз. 7 п. 5 ст. 14 Федерального закона № 217-ФЗ от 29.07.2017 «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».	5,000	54.35
15	Услуги по поддержанию чистоты на контейнерной площадке, вокруг нее в радиусе 10 метров, траншея вдоль подъездной дороги, 7) п. 5 ст. 14 Федерального закона № 217-ФЗ от 29.07.2017 «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».	2,000	21.74
16	Услуга по окашиванию травы, бурьяна и вырубка кустарников на ЗОП (около щитовой в р-не уч. 18, около строения с хранящимся пожарным оборудованием,) на аллеях восемь раз за сезон. Абз. 4) п. 5 ст. 14 Федерального закона № 217-ФЗ от 29.07.2017 «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».	40,000	434.78
17	Мероприятия для защиты и охраны лесной зоны за забором по периметру границ СНТ. Абз. 5) п. 5 ст. 14 Федерального закона № 217-ФЗ от 29.07.2017 «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». Постановление Правительства РФ № 807 от 18.08.2016г. «...собственники пользователи земель, чьи участки прилегают к лесу, в целях предотвращения перехода природных пожаров на лесные массивы, убирают мусор в полосе шириной не менее 10 м от границы леса...». Ч. 1 ст. 210 ГК РФ. П. 1 разд. 1 Постановления Правительства РФ от 25 апреля 2012 г. № 390 "О противопожарном режиме" (в редакции, актуальной с 30 ноября 2017 г.) Ч. 1 ст. 210 ГК РФ «Бремя содержания имущества».	8,000	86.96
18	Ремонт внутренних дорог (ямочный ремонт дорог) основные участки. Абз. 4) п. 5 ст. 14 Федерального закона № 217-ФЗ от 29.07.2017 «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». (подсыпка, разравнивание)	10,000	108.70
19	Услуги энергетика по обслуживанию (Техобслуживание) ЛЭП (ТП), уличного освещения. Абз. 7 п. 5 ст. 14 Федерального закона № 217-ФЗ от 29.07.2017 «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».	15,000	163.04
20	Вывоз ТБО. п. 5 ст. 14 Федерального закона № 217-ФЗ от 29.07.2017 «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	18,500	201.09
21	Зарплата 2023 г (Оплата хозяйственных работ)	50,000	543.48
22	Оплата выполненных работ по договорам 2022 г	20,000	217.39
23	Оплата внеплановых работ и мат -ов за 2022	0	
	Итого эксплуатационных расходов	188,500	
	Итого планируемые расходы из членских взносов	356,880	
	Сумма взноса	3679.18	

